

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Apartment Apartamento Apartment	Nr. No.		TF 03796	
Bebaut Construido Construction	62	ca. m ²	Garten Jardin Garden	190	ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms		1	
Bäder Baños Bathrooms	1	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage	Nein/No	Entfernung nach Distancia a Distance to		Puerto de la Cruz ca. 20 Km.	

E



Apartamento en esquina con jardín para reformar en una zona tranquila. El apartamento forma parte de un pequeño complejo de solo 4 unidades construidas como pequeñas casas adosadas. Propiedad sin inscripción en el registro!

D



Renovierungsbedürftiges, ebenerdiges Eckapartment mit Garten in ruhiger Lage. Die Wohnung ist Teil einer kleinen Anlage mit nur 4 Einheiten welche wie kleine Reihenhäuser gebaut sind. -Objekt ohne Grundbucheintrag-

GB



Ground floor corner apartment in need of renovation with garden in a quiet location. The apartment is part of a small complex with only 4 units, which are built like small terraced houses. -Property not registered in the land registry-

120.000,- Euro

approx: Pounds
105.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com







Calle la Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax. + 34-922-372700
Info@stadler-tenerife.com
www.stadler-tenerife.com

Ref. Nº TF 03796

Lage:
Zona: Tacoronte
Location:

Wohngeld:
Comunidad: ca. -,- € pro Monat
Community charges: per mes
per month

Etage / Piso / Floor 0 Baujahr / Año / Year: ca. 1983

Bebaut: Construido: ca. 62 m ² Constructed:	Garten Jardin Garden 190 m ²	Blick auf: Vista al: View of: Garten Jardin Garden	Höhenlage: Altitud: Altitude: 380 m.
--	---	--	--

Garage für Garaje para Garage for	-	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina	- X -	Heizbar Calefacción Heated	- - -	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Condición: Condition:	Renovierungsbedürftig Necesita reformas needs renovation
---	---	----------------------------	-----------------	-------	----------------------------------	-------------	------------------------------------	-----------------	--------------------------------------	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 25 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 1 Bedrooms:	Bäder: Baños: 1 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: - with bathtub:	Duschbad: con ducha: 1 with shower:
---	--	----------------------------------	--	---

Fenster: Aluminium / Holz
Ventanas: Aluminio / Madera
Windows: Aluminium / Wood

Boden: Fliesen
Piso: Ceramica
Floor: Tiles

 E La ubicación en una calle sin salida en la urbanización Jardin del Sol es muy tranquila y apacible. Lamentablemente, no es posible constituir una hipoteca, ya que todo el complejo no está inscrito en el registro de la propiedad. El apartamento en sí es habitable, pero necesita una renovación completa. Es un inmueble ideal para artesanos. Hay plazas de aparcamiento disponibles justo delante del apartamento. No existe comunidad de propietarios ni cuota

 D Die Lage in einer Sackgasse in der Urbanisation Jardin del Sol ist sehr beschaulich und ruhig. Eine Grundschuld mit Hypothek ist leider nicht möglich, da die komplette Anlage keinen Grundbucheintrag hat. Die Wohnung selbst ist bewohnbar, braucht aber eine komplette Renovierung. ein ideales Objekt für Handwerker. Parkplätze direkt vor der Wohnung sind vorhanden. Es existiert keine Eigentümergemeinschaft und auch kein monatliches Wohngeld.

 GB The location in a cul-de-sac in the Jardin del Sol urbanisation is very peaceful and quiet. Unfortunately, a land charge with mortgage is not possible, as the entire complex is not registered in the land registry. The apartment itself is habitable but needs complete renovation. An ideal property for craftsmen. Parking spaces are available directly in front of the apartment. There is no owners' association and no monthly maintenance fees.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.