

STADLER

Inmobiliaria • Immobilien • Real Estate

Calle La Hoya 69
38400 Puerto d. l. Cruz
Tenerife / España
Tel.: + 34-922-372730
Fax: + 34-922-372700

Objekt Objeto Object	Bungalow Bungalow Bungalow	Nr. No.		TF 03793	
Bebaut Construido Construction	80	ca. m ²	Grundstück Parcela Plot	168	ca. m ²
Wohnzimmer Salon estar Livingroom	1	Schlafzimmer Dormitorios Bedrooms		2	
Bäder Baños Bathrooms	2	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Schwimmbad Piscina Pool	Nein No No
Garage für / para / for Autos / coches / cars	Ja / Si / Yes 1	Entfernung nach Distancia a Distance to Puerto de la Cruz ca. 3 Km.			

 **E** Este bungalow independiente con preciosas vistas al mar, amplias terrazas y parcela de bajo mantenimiento se encuentra en una popular urbanización de Los Realejos. La casa tiene actualmente una licencia VV.

 **D** Dieser freistehende Bungalow mit schönem Meerblick, großen Terrassen und pflegeleichtem Grundstück liegt in einer beliebten Urbanisation von Los Realejos. Das Haus verfügt aktuell über eine VV Lizenz und wird touristisch vermietet.

 **GB** This detached bungalow with beautiful sea views, large terraces and low-maintenance plot is located in a popular urbanisation of Los Realejos. The house currently has a VV licence and is rented out for tourist purposes.

390.000,- Euro

approx: Pounds
329.000

www.stadler-tenerife.com • info@stadler-tenerife.com

Hausansicht / Casa



Terrassenansicht / Terraza



Alle Angaben ohne Gewähr. • La empresa no se responsabiliza de los datos consignados. • All informations without guarantee.







Wohngeld: pro Monat
Comunidad: ca. 0,- € por mes
Community charges: per month

Bebaut: Construido: ca. 80 m ² Constructed:	Grundstück: Parcela: ca. 168 m ² Plot::	Blick auf: Atlantik Vista al: Atlántico View of: Atlantic	Höhenlage: Altitud: 120 m. Altitude:
--	--	---	--

Garage für Garaje para 1 Garage for	Auto/s Coche/s Car/s	Pool Piscina 0 X 0 m.	Heizbar Calefacción Heated	Möbliert Amueblado Furnished	Ja Si Yes	Zustand: Gut Condición: Bien Condition: Good
---	----------------------------	--------------------------	----------------------------------	------------------------------------	-----------------	--

Wohnzimmer: Salon estar: ca. 30 m ² Living room:	Schlafzimmer: Dormitorios: 2 Bedrooms:	Bäder: 2 Baños: 2 Bathrooms:	Wannenbad: con bañera: 0 with bathtub:	Duschbad: con ducha: 2 with shower:
---	--	------------------------------------	--	---

Fenster: Ventanas: Windows:	Aluminium Aluminio Aluminium
-----------------------------------	------------------------------------

Boden: Piso: Floor:	Fliesen Baldosas Tiles
---------------------------	------------------------------

 El bungalow bien diseñado está en excelentes condiciones y se ofrece a la venta totalmente amueblado y listo para entrar a vivir. La propiedad viene con un garaje cerrado. Una casa de vacaciones ideal o residencia de jubilados con terrazas soleadas en la parte delantera y trasera de la casa, así como una enorme terraza en la azotea. La ubicación ofrece una buena infraestructura con instalaciones deportivas, tiendas y restaurantes en las inmediaciones.

 Der gut geschnittene Bungalow befindet sich in hervorragendem Zustand und wird komplett möbliert und einzugsbereit zum Kauf angeboten. Zur Immobilie gehört eine abgeschlossene Garage. Ein ideales Feriendomizil oder Altersruhesitz mit sonnigen Terrassen vor und hinter dem Haus, sowie einer enormen Dachterrasse. Die Lage bietet eine gute Infrastruktur mit Sporteinrichtungen, Einkaufsmöglichkeiten und Gastronomie in unmittelbarer Nähe.

 The well-designed bungalow is in excellent condition and is offered for sale fully furnished and ready to move into. The property comes with a lock-up garage. An ideal holiday home or retirement residence with sunny terraces to the front and rear of the house, as well as an enormous roof terrace. The location offers a good infrastructure with sports facilities, shopping facilities and restaurants in the immediate vicinity.

STADLER:
Eine Arbeitsgemeinschaft
Internationaler Immobilienmakler

Una asociación
internacional de inmobiliarias

A working Group of
international real estate brokers

Horario / Öffnungszeiten / Open
Lu. - Vie. / Mo. - Fr.
09.00 - 13.00, 16.00 - 19.00
Sa.
09.00 - 12.00

Alle Angaben ohne Gewähr.
La empresa no se responsabiliza de los datos consignados.
All informations without guarantee.